

**Информационный меморандум
открытого акционерного общества «Беловежский»
Каменецкого района, Брестской области**

Полное и краткое наименование ОАО:

Полное наименование - открытое акционерное общество «Беловежский»

Краткое наименование - ОАО «Беловежский»

Адрес (место нахождения):

225078, аг. Беловежский, ул. Ленина, д.2, Каменецкий р-н, Брестская обл.

Сайт: <http://www.belmoris.by/>

e-mail: belovs@brest.by

Данные о государственной регистрации:

Зарегистрировано Брестским областным исполнительным комитетом 28 января 2005 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №200193456.

Информация о руководстве организации, контактные данные:

Органами управления в Обществе являются:

- общее собрание акционеров;
- наблюдательный Совет;
- генеральный директор.

Общее собрание акционеров является высшим органом управления в Обществе. Наблюдательный Совет является органом управления, осуществляет руководство деятельностью Общества в период между собраниями акционеров. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет генеральный директор. Генеральный директор подотчетен по всем вопросам своей деятельности и наблюдательному совету, и общему собранию акционеров. Генеральный директор возглавляет и осуществляет текущее руководство деятельностью Общества, обеспечивает выполнение решений собрания акционеров и наблюдательного совета, несет ответственность за деятельностью Общества.

Контактные данные руководства Общества:

Должностные лица	Ф.И.О.	Телефон	Электронный адрес
Генеральный директор	Дунькович Александр Алексеевич	+375(1631)72888	belovs@brest.by
Главный бухгалтер	Синкевич Татьяна Ивановна	+375(1631)98884	glav-buh@belmoris.by
Начальник юридического отдела	Акелин Алексей Юрьевич	+375(1631)72771	akln@bk.ru yurist@belmoris.by

Контактные данные членов наблюдательного совета:

	Фамилия, имя, отчество	Место работы	Должность	Телефон
Председатель наблюдательного совета	Романчук Галина Николаевна	Каменецкий райисполком	Главный специалист отдела экономики	80163123395
Заместитель председателя наблюдательного совета	Бондарук Алла Николаевна	Каменецкий райисполком	Ведущий экономист отдела животноводства УСХП	80163123406

Член наблюдательного совета	Кречко Владимир Алексеевич	ОАО «Беловежский»	Зам. генерального директора по переработке	80163198830
Член наблюдательного совета	Бондарь Оксана Анатольевна	ОАО «Беловежский»	Начальник отдела кадров	80163172766
Член наблюдательного совета	Колесникович Людмила Павловна	ОАО «Беловежский»	Главный экономист	80163172775
Член наблюдательного совета	Журавлёва Людмила Викторовна	ОАО «Беловежский»	Председатель профкома	80163130134
Секретарь наблюдательного совета	Сокол Оксана Ивановна	ОАО «Беловежский»	Юрисконсульт	80163172771

I. Общая информация об организации

1) История создания предприятия:

ОАО «Беловежский» является коммерческой организацией. Доля государства составляет 98,4323%, а 1,5677% принадлежит физическим и юридическим лицам Республики Беларусь. Уставной фонд Общества составляет 12 779 096,40 рублей.

Открытое акционерное общество «Беловежский» (далее – Общество) создано на основании приказа Министерства экономики Республики Беларусь от 31 декабря 2004 г. № 221 путем преобразования республиканского унитарного сельскохозяйственного предприятия «Беловежский» в соответствии с законодательством о приватизации государственного имущества и законодательством об акционерных обществах и зарегистрировано Брестским областным исполнительным комитетом 28 января 2005 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №200193456.

Общество является преемником прав и обязанностей названного предприятия в соответствии с передаточным актом, за исключением прав и обязанностей, которые не могут принадлежать Обществу. Общество является полным правопреемником колхоза «Родина» (УНП 200193231), колхоза «Россия» (УНП 200193351), колхоза «Ленинский путь» (УНП 200193229), Ордена Трудового Красного знамени сельскохозяйственного производственного кооператива «Советская Белоруссия» (УНП 200193377), открытого акционерного общества «Восход-Каменец» (УНП 200193323), открытого акционерного общества «Отечество» (УНП 200026258) по всем их обязательствам в отношении всех их кредиторов и должников, включая и обязательства, оспариваемые сторонами.

ОАО «Беловежский» – крупное, интегрированное, агропромышленное предприятия с развитой переработкой и торговлей.

Общая земельная площадь предприятия на 01 января 2023 года составила 43230 га, площадь сельскохозяйственных угодий 38069 га (88,1% от общей земельной площади), в том числе пашня – 27008 га. Плодородие сельскохозяйственных угодий оценивается в 32,6 балла, пашни – 34,7 баллов.

В структуре валовой продукции ОАО «Беловежский» с учетом филиала «Отечество» основной удельный вес занимает свинина 37,2%, продукция растениеводства – 29,1%, производство молока – 25,2%, производство КРС – 7,4%.

ОАО «Беловежский» состоит из следующих структурных производственных подразделений: свиноводческий комплекс; два цеха по производству комбикормов; крахмальный цех; сад; мясокомбинат; шесть отделений по производству продукции растениеводства, молока и выращивания КРС (4 отделения в Каменецком районе и 2 в Пружанском); сеть фирменных магазинов.

Предприятие специализируется на производстве молока, мяса свиней и КРС, производстве зерновых и зернобобовых культур, сахарной свеклы, рапса, картофеля. Продукция животноводства (мясо КРС, мясо свиней) реализуется в переработанном виде.

Свиноводческий комплекс включает в себя следующие подразделения: административно-бытовой корпус, племенная ферма, цех репродуктора, цех воспроизводства, цех откорма, станция искусственного осеменения, санитарная бойня, ветбаклаборатория, автотракторный парк, пожарное депо, газовое хозяйство, водозабор, очистные сооружения, пункт технического обслуживания, ветеринарная аптека, кормосклад.

Мощность свиноводческого комплекса - выращивание и откорм 118 тысяч голов свиней в год.

Чисто технологически свиноводческий комплекс можно представить как четыре огромных цеха, разбитых на восемь участков. Один из них занимается племенной работой, второй – воспроизводством, третий – откормом, четвертый – репродуктор.

Мощность племенной фермы – 795 голов основных свиноматок. Назначение участков цеха воспроизводство следующее: участок осеменения и содержания маток первого периода супоросности, участок содержания второго периода супоросности, участок опоросов и содержания подсосных маток, участок дорастивания поросят. Два участка содержания свиней на откорме.

В цех репродуктора входят: один свинарник для содержания холостых и супоросных свиноматок, один свинарник для содержания тяжелосупоросных и подсосных свиноматок, два свинарника для содержания поросят отъемышей и один свинарник для содержания ремонтных свинок.

Весь процесс – от воспроизводства до сдачи животных на мясо – представляет собой один сквозной технологический поток.

Цикл выращивания свиней от рождения до сдачи на мясокомбинат составляет 180 дней. При достижении живого веса не менее 110 килограмм свиноголовье направляется на собственный мясокомбинат. Ежедневно туда попадает более 750 голов. Кормление поголовья осуществляется полнорационными кормами. Предусмотрено два его вида: сухими и влажными мешанками. Сухие смеси предусматриваются при выращивании поросят-отъемышей и на одном из участков цеха откорма. Все марки комбикорма вырабатываются в собственном цеху по производству комбикормов.

С присоединением к ОАО «Беловежский» шесть низкорентабельных хозяйств проблема интенсификации производства молока и технологии выращивания крупного рогатого скота стала во весь рост.

Коренным образом изменены условия работы молочно-товарных ферм. В результате основательной реконструкции бывших колхозных коровников они превращены в объекты с совершенно иными функциональными и техническими характеристиками. Прежде всего, изменена технология содержания скота – внедрена поточно-цеховая система, вместе с этим были установлены современные доильные установки, а так же охлаждающее оборудование.

В цехе растениеводства насчитывается тринадцать производственных участков: в отделении Минковичи – три, в отделении Каролин, Рясна, Новоселки, Кобыловка, Смоляны – по два участка.

Основная специализация в растениеводстве – производство зерна и кормов для обеспечения поголовья свиней и КРС прочной кормовой базой.

В структуре посевных площадей зерновые культуры занимают около 53%, что позволяет до 80% обеспечить поголовье зернофуражом собственного производства.

Традиционно в растениеводстве представлены технические культуры: сахарная свекла, рапс и картофель. Для обеспечения поголовья крупного рогатого скота предприятие занимается кормопроизводством.

В филиале общества имеется промышленный сад интенсивного типа на площади 155 га с капельным орошением, в котором выращиваются семечковые культуры. Рядом с садом расположено фрукто-хранилище на 3 тысячи тонн с регулируемой газовой средой и температурным режимом, а так же цехом по предпродажной упаковке яблок.

В филиале «Отечество» ОАО «Беловежский» ведется расширенное картофелеводство. Для переработки картофеля имеется крахмальный завод производительностью 100 тонн в сутки. На заводе установлены линии по приему и сортировке картофеля с поля производительностью 40 тонн в час и голландская линия по сортировке и упаковке, производительностью 8 тонн в час. На одной площадке с крахмальным заводом имеется картофелехранилище на 5 тысяч тонн, а также линия послеуборочной доработки и предреализационной подготовке картофеля.

Эффективная работа на полях не возможна без мощного технического обеспечения. Машинно-тракторный парк ОАО «Беловежский» с учетом филиала «Отечество» представляет более 509 единиц техники, из них 241 автомобиля (в том числе грузовых 138), 202 трактора, 45 зерноуборочных комбайна, 15 кормоуборочных, 3 картофелеуборочный комбайн, свеклоуборочный комбайн и погрузчик стеклоочиститель.

В машинно-тракторном парке более 48 энергонасыщенных тракторов, таких как «Джон-Дир», «Беларус-3522», «Беларус-3022», «Беларус-2522», «К-744», погрузчик «Амкодор».

Зерно с полей поступает на современные зерносушильные комплексы. На предприятии имеются двенадцать зерносушильных комплексов – один высокопроизводительный комплекс производительностью 80 тонн в сутки, один высокопроизводительный комплекс КЗСВ-60 с хранилищем зерна на 10 тысяч тонн, один комплекс КЗСВ-40 с хранилищем зерна на 12 тысяч тонн, три сушиллки КЗСВ-30, две из них с хранилищем зерна по 7,5 тысяч тонн. Кроме того, в отделениях имеются семь менее производительных сушильных комплексов.

В цепочке производства готовой продукции комбикормовый завод занимает свое важное место.

Для потребности поголовья свиней и КРС необходимо 320 тонн комбикорма в день. Комбикорма производятся на двух комбикормовых заводах, что делает их гораздо дешевле покупных.

Комбикормовый завод выпускает самые прогрессивные виды комбикорма – гранулированный и экспандированный, при этом рецептуры практически не ограничены технологией. Производительность линии высокоточного дозирования и линии гранулирования комбикормов 20 тонн комбикорма в час. На заводе производится 11 марок комбикормов, из них 8 для свиноводства и 3 для потребности КРС.

На территории филиала «Отечество» имеется комбикормовый цех производительностью 15 тонн в час, выпускается два вида комбикорма для потребности КРС.

Производить конечный продукт, работать прямо на потребителя всегда на много выгодней, чем продавать сырье или полуфабрикаты. Это в равной степени

справедливо и для высокотехнологической промышленности и для современного агропроизводства.

В 1995 году ОАО «Беловежский» построил собственный мясокомбинат.

Структура мясокомбината объединяет мясозировой и мясоперерабатывающий цехи, а также зону промышленных холодильников.

Основная продукция мясозирового цеха – мясо свинины и говядины, производится более 70 тонн мяса в смену. Здесь же обрабатываются субпродукты. В убойном цехе установлены новые линии убоя свиней и КРС. Производственные мощности холодильников расширены до объема 100 тонн одновременной заморозки и охлаждения.

Мясоперерабатывающий цех выдает широкий ассортимент качественной продукции, насчитывающий 167 изделий.

Сеть торговли ОАО «Беловежский» - это 26 фирменных магазинов. Через собственную торговую сеть реализуем более 15% своей продукции.

Важными достижениями Общества является то, что целенаправленная работа по улучшению качества продукции была отмечена дипломами и благодарственными письмами на выставках:

Основные выставки, в которых предприятие принимает участие:

- Международная выставка продуктов питания, напитков и сырья для их производства «ПРОДЭКСПО».
- Международная специализированная выставка «БЕЛАГРО».

Для подтверждения качества своей продукции ОАО «Беловежский» принимал участие в конкурсе-дегустации «Лучшие товары Республики Беларусь». По результатам конкурса «Лучшие товары Республики Беларусь» за 2022 год дипломом лауреатов награждены продукты: вареное колбасное изделие мясное -колбаса «Филейная» высшего сорта, изделие колбасное полукопченое мясное – колбаса «Домашка свиная» высшего сорта.

Проводились неоднократные дегустации в рамках общественных мероприятий, приуроченных «Дожинки», Дню сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности агропромышленного комплекса; для проведения форума молодых специалистов «Перспектива-2022», фестиваль «Белая Вежа», фестиваль для инвалидов «Территория радости».

Кроме участия в выставках, предприятие проводит рекламу в средствах массовой информации: реклама на телевидении, статьи в газетах и журналах, издание рекламных проспектов, календарей, ежедневников и т.д.

Своевременный переход на современные тароупаковочные материалы (тара, колбасная оболочка, красочная этикетка) значительно повлияли на рекламу продукции и способствуют продвижения товара.

Продукция промышленной переработки мясные и колбасные изделия, копчености являются конкурентоспособными среди аналогичных товаров, производимых предприятиями – конкурентами: КПУП «Березовский мясоконсервный комбинат», ОАО «Брестский мясокомбинат».

Продукция, подлежащая обязательной гигиенической регистрации, зарегистрирована в уполномоченном органе по гигиенической регистрации (Брестский ОЦГЭ и ОЗ).

Продукция, подлежащая обязательной сертификации, сертифицирована и имеет соответствующие сертификаты 2 вида продукции (мясо свинины и мясо говядины) имеют добровольную сертификацию и мясо свинины имеет добровольную гигиеническую регистрацию (в связи с реализацией за пределы Республики Беларусь).

Сертификат соответствия СТБ зарегистрированы в Государственном реестре Республики Беларусь.

Сертификаты подтверждения соответствия выданы уполномоченным органом по сертификации (РУП «Брестский ЦСМС»)

Структурная схема управления качеством продукции предусматривает взаимодействие всех подразделений и служб. Система обеспечения качества продукции, на предприятии основана на выполнении требований, технических нормативных правовых актов (ТНПА) по всем видам работ, структурными подразделениями, отделами и службами.

С целью предотвращения поступления в производство сырья и тароупаковочных материалов, не соответствующих нормативной документации, они подвергаются входному контролю по показателям, установленным в этой документации согласно разработанной производственной программы.

В целях повышения качества выпускаемой продукции и обеспечения стабильности производства, на предприятии действует система менеджмента качества в соответствии с требованиями международных стандартов ИСО 9001-2015.

В 2006 году проведена аккредитация производственной лаборатории на соответствие требований Международного стандарта ИСО/МЭК-17025.

Внедрена система управления качеством и безопасностью пищевых продуктов на основе анализа рисков и критических контрольных точек НАССР на соответствие требованиям стандарта СТБ 1470-2012.

II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации

Показатель	2020	2021	2022 с филиалом
Стоимость чистых активов, млн. руб.	159863	177750	529495
Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	146954	175661	248967
Прибыль всего (стр. 150 отчета о прибылях и убытках), тыс. руб.	3141	18950	25949
Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	7147	20081	29436
Прибыль чистая, тыс. руб.	3141	18950	25949
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	5,7	14,6	15,2
Дебиторская задолженность*, тыс. руб.	4530	15040	13297
Кредиторская задолженность*, тыс. руб.	31862	36949	47221
Средняя заработная плата, тыс. руб.	1059,9	1174,8	1428,4

* - Дебиторскую и кредиторскую задолженность показать по состоянию на 01.01.2020, на 01.01.2021, на 01.01.2022 г.

III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг (в укрупненной номенклатуре показать не более 10 видов).

Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах:

Продукция, работы, услуги (по видам)	Един. изм.	Год		
		2020	2021	2022 с филиалом
Продукция выращивания	т	26787	26816	29826
-свиньи	т	23495	23596	23835
-КРС	т	3291	3220	5991
Валовой надой молока	т	43680	44218	65668

IV. Реализуемые (либо реализованные за последние 3 года) инвестиционные проекты с указанием их стоимости, объемов освоенных инвестиций, сведений о внедренных новых технологиях, оборудовании, увеличений объемов производства, расширении ассортимента и т.д., обеспечиваемых внедрением новых технологий и оборудования.

	Годы		
	2020	2021	2022 с филиалом
Объем капитальных вложений	25645	20979	30168
Реконструкция МТФ Минковичи с расширением до 1000 голов дойного стада в д. Минковичи	5557,0	1685,2	152
Реконструкция участка №1 цеха воспроизводства для содержания свиноматок по осеменению	118	529	60
Реконструкция участка №3 цеха воспроизводства для содержания подсосных свиноматок			57
Реконструкция цеха репродуктор для содержания поросят-отъемышей			322
Реконструкция цеха откорма			255
Реконструкция 2-х зданий телятников в д. Паниквы	160	100	124
Реконструкция мехдвора в д.Новоселки		139	
Реконструкция здания комбикормового завода филиала «Отечество»			491

Планируемые к реализации инвестиционные проекты.
(наименование проектов, общая стоимость каждого, источники финансирования, ожидаемый эффект)

Наименование инвестиционного проекта	Объем инвестиций всего по	Планируемый объем инвестиций на 2023 год, тыс. руб.			Экономический эффект от реализации проекта
		всего	Источники финансирования		
			собственные	кредитные ресурсы	
Реконструкция здания цеха воспроизводства свиноводческого комплекса для содержания свиноматок 1-го периода супоросности	400	400	400		С целью увеличения объемов производства и снижения себестоимости продукции свиноводства
Строительство колбасного цеха с административно-бытовым корпусом и складом	88000	21500	6000	15500	Расширение производственных мощностей с целью увеличения эффективности переработки свинины и говядины, обновление ассортимента выпускаемой продукции, снижение затрат на производство выпускаемой продукции
Строительство КЗСВ-60, в комплексе с хранилищем зерна на 10 тысяч тонн в аг. Рясна	4000	4000	1000	300	Расширение производственных мощностей и увеличение площади хранения зерна
Строительство административного здания в аг.Беловежский	2000	1000	1000		
Приобретение техники	3750	3750		3750	

V. Структура работающих:

	Возраст							Всего
	-25	25-35	35-40	40-45	45-50	50-55	55+	
Численность, в т.ч.	131	398	271	245	250	244	469	2008
- численность работников с высшим образованием	23	126	56	38	20	19	41	323
- со средним специальным образованием	43	61	32	14	30	27	99	306
- с профессионально-техническим образованием	51	109	59	69	51	63	76	478
- со средним образованием	11	93	97	99	131	121	245	797
- с базовым образованием	3	9	27	25	18	14	8	104

Дополнительно филиал «Отечество»:

	Возраст							Всего
	- 25	25-35	35-40	40-45	45-50	50-55	55+	
Численность, в т.ч.	49	104	59	54	54	81	121	522
- численность работников с высшим образованием	11	22	13	1	6	3	10	66
- со средним специальным образованием	13	25	7	7	8	20	24	104
- с профессионально-техническим образованием	16	16	7	5	2	13	19	78
- со средним образованием	8	37	30	32	34	42	64	247
- с базовым образованием	1	4	2	9	4	3	4	27

Численность работающих всего:	
- численность аппарата управления	
- численность промышленно-производственного персонала,	
в т.ч. численность основных рабочих	

VI. Структура реализации работ (услуг):

Структура (в %)	2020	2021	2022
Внутренний рынок	99,99	99,92	100
Внешний рынок	0,01	0,08	
Итого	100	100	100

Основные рынки сбыта продукции (указать страны).

VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности:

Место нахождения участка	Площадь, га	Право (постоянное/временное пользование, аренда, в собственности)	Акт землепользования (№, дата)
Брестская обл., Каменецкий р-н	871,7566	Постоянное пользование	№161/1638-1105 от 27.11.2015

VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях):

Наименование (назначение), место нахождения, Свидетельство о регистрации (№, дата)	Год пост- ройки	Этаж- ность	Площадь, м ²	Площадь, сдаваемая в аренду, м ² , срок действия договора аренды	Общее состояние *
Дом культуры, здание многофункциональное, адрес: Брестская обл., Каменецкий р-н, аг. Беловежский, ул. Ленина, д.2, свидетельство о гос. регистрации №161/1745- 2145 от 13.02.2018	1989	2	2631,2	112	

* - требуется (проводится) капитальный, текущий ремонт, реконструкция здания.

IX. Информация о машинах и оборудовании:

Наименование оборудования, производитель оборудования, мощность	Кол-во единиц	Предназначение (место в технологическом процессе)	Год ввода	Состояние (% износа)
Автотранспорт	168	автотранспорт	2002-2021	64
в т.ч. грузовой	95	автотранспорт	1988-2021	55
С/х машины	432	сельское хозяйство	1991-2021	61
в т.ч. трактора	143	сельское хозяйство	2002-2021	59
Оборудование МТФ	111	сельское хозяйство	2008-2021	55
в т.ч доильное	28	сельское хозяйство	2008-2021	65
холодильное	40	сельское хозяйство	2005-2021	70
Оборудование зерносушильных комплексов	48	сельское хозяйство	2008-2021	73
Прочие	2336	сельское хозяйство	1987-2021	61
Итого	3095			

Генеральный директор
ОАО «Беловежский»

Главный бухгалтер



А.А. Дунькович

Т.И. Синкевич